

**Szászfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**7/2014.(XII.10.) önkormányzati rendelete**  
**A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól**

Szászfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I.

Általános rendelkezések

1.§

1. A rendelet hatálya Szászfa község közigazgatási területére terjed ki.
2. Szászfa Község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2.§

E rendelet alkalmazásában:

- a. *Közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület.
- b. *Közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerint meghatározott név.
- c. *Házszám*: olyan arab számmal, vagy arab számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

II.

A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

3. §

1. Szászfa község belterületén a közterületeket el kell nevezni. A külterületen és korábban zártkertes övezetbe tartozó külterületi részeken a közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.
2. A közterület elnevezése a közterület nevéből és a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.
3. A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen. A volt zártkerti övezetben elsősorban a használt dülő neveket kell alkalmazni a közterület elnevezésénél.

4. A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
5. Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
6. Két vagy több utat vagy utcát összekötő szerviz utakat nem szükséges elnevezni.
7. A már elnevezett utca folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét kapja.

#### 4.§

1. A közterületek elnevezését vagy megváltoztatását kezdeményezheti a polgármester, a képviselő-testület bármely tagja, illetve Szászfa község közigazgatási területen bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár.
2. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Szászfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
3. A közterület elnevezésével kapcsolatos képviselő-testületi döntésről értesíteni kell az illetékes földhivatalt, az illetékes járási hivatal okmány osztályát, a postahivatalt, rendőrséget, tűzoltóságot, mentőállomást és valamennyi közszolgáltatót.

#### 5.§

1. A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
2. A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.

### III.

#### A házsám megállapítására vonatkozó szabályok

#### 6.§

1. A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házsámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos házsámmal nem jelölhető.
2. A nem folyamatosan, szórványosan beépített külterületi ingatlanokat a közterület nevével és helyrajzi számmal kell jelölni.
3. A házsám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek és az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.
4. A csak egyoldalon beépíthető közterület házsám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.

5. A házszámozásnál figyelemmel kell lenni a beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.
6. Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

#### 7.§

1. Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kisegítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűit kell alkalmazni.
2. Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
3. Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.
4. Ha az ingatlanon újabb lakóépületek létesülnek, akkor a házszám megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli betűivel kell az új épületeket ellátni.

#### 8.§

1. A rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását jelen rendelet előírásai nem érintik.
2. A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

#### 9.§

1. Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.
2. A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.
3. A rendelet hatályba lépésekor házszám táblával nem rendelkező ingatlan tulajdonosa kihelyezési kötelezettségének 180 napon belül köteles eleget tenni.

IV.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

10.§

Ez a rendelet 2015. január 01. napján lép hatályba.

Szarka Tamás s.k.  
jegyző



Kiss Zsolt s.k.  
polgármester

A rendelet 2014. december 10-én kihirdetésre került.

Szarka Tamás s.k.  
jegyző



Kiadmányozta:

*Szászföld, 2022. november 10.*

Likai-Tóth Adél  
jegyző

